

Пакет «Минимальный»



до 30 дней

Минимальная
стоимость
проектирования
40 000 руб.



Количество соток	11-20	21-40	41-100	от 101
Стоимость (руб./1 сотка)	3 800	3 700	3 600	индивидуально

1 этап

- Сбор основной исходной информации об объекте проектирования, определение рабочей площади;
- Заключение договора на оказание услуг по разработке дизайн-проекта, оплата 50% стоимости договора;
- Проработка технического задания с Заказчиком;
- Разработка 1-ого эскизного варианта планировочного решения участка с подбором фотоаналогов, передающих идею концепции;
- Согласование с Заказчиком разработанного эскизного варианта, его доработка при необходимости;
- Формирование альбома чертежей, сдача электронного альбома Заказчику;
- Подписание промежуточного акта оказанных услуг, оплата 50% стоимости договора

Возможность внесения правок в эскизный вариант планировочного решения участка до 2-ух раз

Результат: альбом с эскизным вариантом планировочного решения участка в формате PDF А3

2 этап

- Разработка генерального плана участка;
- Разработка плана мощения и покрытий, плана размещения бордюров;
- Разработка дендроплана с предложением ассортимента растений для наполнения цветников;
- Разработка разбивочного чертежа;
- Расчет ориентировочной стоимости реализации дизайн-проекта;
- Формирование альбома итоговых чертежей, сдача проекта Заказчику;
- Подписание акта оказанных услуг



Возможность внесения правок
в альбом итоговых чертежей
до 1-ого раза

Результат: альбом итоговых чертежей
в формате PDF А3 и в бумажном
варианте А3 в 1-ом экземпляре

Для начала проектирования рекомендовано иметь:

- топосъемку участка с высотными отметками и посадкой существующих зданий, строений, растений
- кадастровый план участка
- план инженерных коммуникаций с глубиной/высотой их расположения
- поэтажный план строений
- фасады зданий и сооружений (3D-модели/фото/коллажи)

Дополнительные услуги

- агрохимический анализ почвы на участке;
- топографическая съемка участка;
- инвентаризация существующих зеленых насаждений;
- разработка дополнительного эскизного варианта планировочного решения участка;
- 3D-визуализация эскизного варианта планировочного решения участка;
- разработка плана вертикальной планировки участка;
- конструктивные разрезы покрытий;
- разработка плана системы ливневой канализации и дренажа;
- разработка рисунка декоративной раскладки элементов мощения;
- разработка плана системы искусственного освещения;
- подбор вариантов малых архитектурных форм;
- разработка плана цветников;
- разработка рекомендаций по уходу за растениями;
- разработка ассортиментной ведомости растений с указанием рекомендуемых характеристик посадочного материала;
- разработка 3D-визуализации разработанного дизайн-проекта;
- проработка сложных инженерных элементов